

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
*SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*  
**Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc**  
*Independence - Freedom - Happiness*

**GIẤY XÁC NHẬN THAM DỰ/ỦY QUYỀN**  
**CERTIFICATE OF ATTENDANCE/AUTHORIZATION**

**Kính gửi:** Ban tổ chức Đại Hội Đồng Cổ Đông Thường Niên năm 2026  
**Công ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Văn Phú**  
*To: Organizing Committee of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders  
of Van Phu Real Estate Development Joint Stock Company*

**Tên cổ đông / Name of shareholder:**.....  
**CC/CCCD/Hộ chiếu/GPĐKKD số/ ID card/ Citizen identity card/ Passport/ Business Registration Certificate No.:**.....  
**Cấp ngày/ issued on:**..... **Tại/ at:**.....  
**Địa chỉ thường trú/Trụ sở / Permanent residence/ Head office:** .....

**Trường hợp cổ đông là tổ chức, vui lòng điền thêm các thông tin dưới đây:**

*In case the shareholder is an organization, please fill in the following information:*

**Người đại diện theo pháp luật / Legal representative:**.....  
**Chức vụ/ Position:**.....  
**CC/CCCD/Hộ chiếu số/ ID card/Citizen identity card/Passport No.:**.....  
**Cấp ngày/ issued on:**..... **Tại/ at:**.....

**Hiện tôi/chúng tôi đang sở hữu:** .....(Bằng chữ:.....)  
.....) **cổ phần**  
*I/We currently own: .....(In words: .....)*  
.....) **shares**

**Tôi/Chúng tôi xác nhận (cổ đông tích dấu X vào ô vuông lựa chọn):**

*I/We confirm (please tick X in the selected box):*

☐ **Trực tiếp tham dự Đại hội / Directly attend the General Meeting;**

**Hoặc /or**

☐ **Ủy quyền tham dự Đại hội cho/ Authorize to attend the General Meeting to:**

**Ông/ Bà/ Mr./Ms.**.....

**CC/CCCD/Hộ chiếu số/ ID card/Citizen identity card/Passport No.:**.....

**Cấp ngày/ issued on:**..... **Tại/ at:**.....

**Địa chỉ/ Address:**.....

**Số cổ phần được ủy quyền/ Number of authorized shares:**..... **Cổ phần/shares**

**Nội dung ủy quyền/ Authorization content:**

- Bên nhận ủy quyền được đại diện cho Bên ủy quyền tham dự và biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công Ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Văn Phú và thực hiện mọi quyền lợi và nghĩa vụ tại Đại hội đồng cổ đông liên quan đến số cổ phần được ủy quyền.

*The authorized party is authorized to represent the authorizing party to attend and vote at the 2026 General Meeting of Shareholders of Van Phu Real Estate Development Joint Stock Company and to exercise all rights and obligations of the Company at the General Meeting of Shareholders related to the authorized shares.*

**Trách nhiệm và thời hạn ủy quyền/ Responsibilities and duration of authorization**

- Tôi/chúng tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm về việc ủy quyền này và cam kết tuân thủ nghiêm chỉnh các quy định hiện hành của pháp luật và Điều lệ của Công Ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Văn Phú.  
*I/we am/are fully responsible for this authorization and commit to strictly comply with the current provisions of law and the Charter of Van Phu Real Estate Development Joint Stock Company.*

- Bên được ủy quyền không được ủy quyền lại cho người thứ ba để thực hiện các công việc tại giấy ủy quyền này.

*The authorized party is not allowed to re-authorize to a third party to perform the tasks in this certificate of authorization.*

- Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày ký cho đến khi kết thúc Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công Ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Văn Phú./.

*This certificate of authorization is valid from the date of signing until the end of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Van Phu Real Estate Development Joint Stock Company./.*

....., ngày ...tháng ... năm .....

....., day...month....year....

**BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

**AUTHORIZED PARTY**

**(Ký, ghi rõ họ tên)**

*(Signature, full name)*

**BÊN ỦY QUYỀN/CỔ ĐÔNG**

**AUTHORIZING PARTY/SHAREHOLDER**

**(Ký, ghi rõ họ tên (đối với cá nhân),**

**Chữ ký của người đại diện theo pháp luật, ghi rõ họ tên, đóng dấu (đối với tổ chức))**

*(Signature, full name (for the individual),*

*Signature of legal representative, full name,*

*seal (for the organization)*